



Jeff Hastings  
Chairman

Inajo Davis Chappell  
Member

Lisa M. Stickan  
Member

David J. Wondolowski  
Member

Anthony W. Perlatti  
Director

Anthony N. Kaloger  
Deputy Director

# CUYAHOGA COUNTY BOARD OF ELECTIONS

## **Proclamation of Election**

### **May 4, 2021 Primary Election**

*(Spanish, Page 4)*

---

## **Proclamación de la Elección**

### **Elecciones primarias del 4 de mayo de 2021**

*(español, página 4)*

## **PROCLAMATION - NOTICE OF PRIMARY ELECTION**

R.C. 3501.03

The Board of Elections of Cuyahoga County, Ohio issues this Proclamation and Notice of Election.

**A Primary Election** will be held on **Tuesday, the 4<sup>th</sup> day of May, 2021** at the usual places of holding elections in each and every precinct in the City of Brecksville, City of Fairview Park, City of Garfield Heights, City of North Olmsted (except Ward 3 Precinct B), City of Parma, City of Parma Heights, City of Pepper Pike, City of Rocky River, City of Seven Hills, City of Strongsville, City of Warrenville Heights or at such places as the Board may designate, for the purpose to nominate party candidates and voting on the following issues:

### **REPUBLICAN PRIMARY**

City of Parma Ward 7

ONE (1)

Member of Council Ward 7

And determining the following questions and issues:

### **MUNICIPAL ISSUES**

#### **City of Brecksville**

Proposed Zoning Amendment - Shall the Zoning Map of the City of Brecksville be amended to change the zoning classification of a portion of the Sherwin Williams property located on Brecksville Road, part of PP# 604-08-008, from R-8 Residential to O-L Office Laboratory classification?

#### **City of Fairview Park**

Proposed Tax Levy (Renewal) – 1 mill for purpose of providing and maintaining fire apparatus, buildings, payment of firefighters salaries, employer's contribution required under Section 742.34 of the Revised Code, purchasing ambulance equipment, for providing ambulance, paramedic or other emergency medical services for five years.

#### **City of Fairview Park**

Proposed Income Tax (Renewal) - Shall the ordinance providing for the renewal of the 0.25% portion of the current levy on income of two percent (2%) per annum for the purpose of resurfacing and rehabilitation of the city streets for eight years, commencing January 1, 2022, be passed?

#### **City of Garfield Heights**

Proposed Zoning Amendment - Shall the Zoning Code and Zoning Map of the City of Garfield Heights be amended to change the zoning classification of PP# 543-28-060, located at 12824 Rockside Road, PP# 543-28-061, located at 12828 Rockside Road, PP# 543-28-004, located at 6017 Turney Road, and PP# 543-28-005, located at 6021 Turney Road, from the U-1 Single Family Residential, to U-4 Retail/Commercial classification?

#### **City of Pepper Pike**

Proposed Zoning Amendment - Shall the Zoning Map of the City of Pepper Pike be amended to re-zone all of PP# 872-01-015 and the remaining portions of PP#'s 872-01-004 and 872-01-006, property known as Park Synagogue, a.k.a. Anshe Emeth Beth Tefilah Congregation, properties located at and adjacent to 27500 Shaker Boulevard, from the U-1 Single Family District to the U-2 Public Building District?

**City of Seven Hills**

Proposed Tax Levy (Renewal) – 5.04 mills for the purpose of the payment of permanent and part-time firefighters, including the payment of the firefighter employers' contribution required under Section 742.34 of the Revised Code, and the provision of ambulance, paramedic and other emergency medical services operated by the City's Fire Department for five years.

**City of Strongsville**

Proposed Tax Levy (Additional) – 2 mills for the purpose of providing and maintaining fire apparatus or other fire equipment and appliances, for the payment of permanent firefighting, emergency medical service or administrative personnel to operate the same, including the payment of any employer contributions required for such personnel under Section 145.48 or 742.34 of the Revised Code, for the purpose of ambulance equipment, for the provision of ambulance, paramedic, or other emergency medical services operated by a fire department, or for the payment of other related costs for a continuing period of time.

**City of Warrensville Heights**

Proposed Tax Levy (Renewal) – 1 mill for the purpose of providing and maintaining street lighting for five years.

**SCHOOL ISSUES**

**North Olmsted City School District**

Proposed Tax Levy (Additional) – 8.5 mills for the purpose of current expenses for a continuing period of time.

**Parma City School District**

Proposed Bond Issue and Tax Levy - Shall the Parma City School District be authorized to do the following:

(1) Issue bonds for the purpose of constructing, furnishing and equipping new school buildings and facilities for grades 6-12 on two campuses and otherwise constructing, renovating, remodeling, adding to, furnishing, equipping and improving school district buildings and facilities, including improvements to the existing Parma Senior High School, and clearing, improving and equipping their sites in the principal amount of \$271,000,000, to be repaid annually over a maximum period of 37 years, and levy a property tax outside the ten-mill limitation, estimated by the County Fiscal Officer to average over the bond repayment period 5.9 mills for each one dollar of tax valuation, which amounts to 59 cents for each one hundred dollars of tax valuation, to pay the annual debt charges on the bonds, and to pay debt charges on any notes issued in anticipation of those bonds?

(2) Levy an additional property tax to provide funds for the acquisition, construction, enlargement, renovation, and financing of permanent improvements at a rate not exceeding 0.4 mill for each one dollar of tax valuation, which amounts to 4 cents for each one hundred dollars of tax valuation, for a continuing period of time?

**Rocky River City School District**

Proposed Tax Levy (Additional) – 4.9 mills (apportioned 4.65 mills to current expenses and 0.25 mill to general permanent improvements) for the purpose of current expenses and for general permanent improvements for a continuing period of time.

The polls for the election will be open at 6:30 a.m. and will remain open until 7:30 p.m. on election day.

by Order of the Board of Elections,  
Cuyahoga County, Ohio  
Jeff Hastings, Chair  
Anthony W. Perlatti, Director

## **PROCLAMACIÓN - AVISO DE ELECCIÓN PRIMARIA**

Código Revisado 3501.03

La Junta Electoral del Condado de Cuyahoga, Ohio publica esta Proclamación y Aviso de Elecciones. Se Llevará a Cabo **una Elección Primaria el martes, 4 de mayo de 2021** en los lugares habituales de celebración de elecciones en todos y cada uno de los distritos electorales de la Ciudad de Brecksville, la Ciudad de Fairview Park, la Ciudad de Garfield Heights, la Ciudad de North Olmsted (excepto el Distrito 3, Distrito Electoral B), la Ciudad de Parma, la Ciudad de Parma Heights, la Ciudad de Pepper Pike, la Ciudad de Rocky River, la Ciudad de Seven Hills, la Ciudad de Strongsville, la Ciudad de Warrenville Heights o en los lugares que la Junta pueda designar, con el propósito de nominar candidatos del partido y votar sobre los siguientes asuntos:

### **ELECCIÓN PRIMARIA REPUBLICANA**

Ciudad de Parma Distrito 7

UN (1)

Miembro del consejo Distrito 7

Y determinar las siguientes preguntas y asuntos:

### **ASUNTOS MUNICIPALES**

#### **Ciudad de Brecksville**

Propuesta de Enmienda a la Zonificación - ¿Deberá enmendarse el Mapa de Zonificación de la Ciudad de Brecksville para cambiar la clasificación de zonificación de una porción de la propiedad de Sherwin Williams ubicada en Brecksville Road, parte de la PP# 604-08-008, de clasificación Residencial R-8 a Oficinas-Laboratorios O-L?

#### **Ciudad de Fairview Park**

Propuesta para Recaudación de Impuestos (Renovación) - 1 milésimo con el fin de proveer y mantener los equipos contra incendios, edificios, pagar los salarios de los bomberos, pagar la contribución al fondo de pensiones de los bomberos requerida bajo la Sección 742.34 del Código Revisado, comprar equipo de ambulancia, para proveer servicios de ambulancia, paramédicos u otros servicios médicos de emergencia por cinco años.

#### **Ciudad de Fairview Park**

Propuesta de Impuesto Sobre el Ingreso (Renovación) - ¿Deberá aprobarse la ordenanza que dispone la renovación de la porción del 0.25% del impuesto actual sobre el ingreso del dos por ciento (2%) anual para la repavimentación y rehabilitación de las calles de la ciudad por ocho años, comenzando el 1 de enero de 2022?

### **Ciudad de Garfield Heights**

Propuesta de Enmienda a la Zonificación - ¿Deberán enmendarse el Código de Zonificación y el Mapa de Zonificación de la Ciudad de Garfield Heights para cambiar la clasificación de zonificación de PP# 543-28-060, ubicada en 12824 Rockside Road, PP# 543-28-061, ubicada en 12828 Rockside Road, PP# 543-28-004, ubicada en 6017 Turney Road y PP# 543-28-005, ubicada en 6021 Turney Road, de clasificación Distrito Residencial de Viviendas Unifamiliares U-1 a la clasificación de Distrito Comercial/Venta Minorista U-4?

### **Ciudad de Pepper Pike**

Propuesta de Enmienda a la Zonificación - ¿Deberá enmendarse el Mapa de Zonificación de la Ciudad de Pepper Pike para rezonificar la PP#872-01-015 y las porciones restantes de las PP # 872-01-004 y 872-01-006, propiedad conocida como Park Synagogue, con razón social Anshe Emeth Beth Tefilah Congregation, propiedades adjuntas y ubicadas en 27500 Shaker Boulevard de Distrito de Viviendas Unifamiliares U-1 a Distrito de Edificios Públicos U-2?

### **Ciudad de Seven Hills**

Propuesta para la Recaudación de Impuestos (Renovación) - 5.04 milésimos para el pago de bomberos permanentes y a tiempo parcial, incluido el pago de la contribución al fondo de pensiones de los bomberos requerida bajo la Sección 742.34 del Código Revisado, y para proveer servicios de ambulancia, paramédicos y otros servicios médicos de emergencia operados por el Departamento de Bomberos de la Ciudad por cinco años.

### **Ciudad de Strongsville**

Propuesta para Recaudación de Impuestos (Adicional) – 2 milésimos con el fin de proveer y mantener los equipos contra incendios u otros equipos y dispositivos para el pago de personal permanente de bomberos, del servicio médico de emergencia o administrativo para operar los equipos, incluido el pago de la contribución al fondo de pensiones de dicho personal requerida bajo la Sección 145.48 o 742.34 del Código Revisado, para el propósito de equipo de ambulancia, para proveer servicios de ambulancia, paramédicos u otros servicios médicos de emergencia operados por un departamento de bomberos, o para el pago de otros costos relacionados por un período de tiempo prolongado.

### **Ciudad de Warrensville Heights**

Propuesta para Recaudación de Impuestos (Renovación) – 1 milésimo con el fin de proveer y mantener el alumbrado público por cinco años.

## **ASUNTOS DE LAS ESCUELAS**

### **Distrito Escolar de la Ciudad de North Olmsted**

Propuesta para Recaudación de Impuestos (Adicional) – 8.5 milésimos con el fin de cubrir los gastos actuales por un período continuado de tiempo.

**Distrito Escolar de la Ciudad de Parma**

Propuesta de Emisión de Bonos y Recaudación de Impuestos - ¿Deberá autorizarse al Distrito Escolar de la Ciudad de Parma a hacer lo siguiente?:

(1) Emitir bonos con el fin de construir, amueblar y equipar nuevos edificios e instalaciones escolares para los grados 6-12 en dos campus y para construir, renovar, remodelar, añadir, amueblar, equipar y mejorar los edificios e instalaciones del distrito escolar, incluidas mejoras a la existente escuela secundaria Parma Senior High School, y despejar, mejorar y equipar sus sitios en la cantidad capital de \$271,000,000, que se pagará anualmente durante un período máximo de 37 años, y recaudar un impuesto sobre la propiedad aparte de la limitación de diez milésimos, calculado por el Funcionario Fiscal del Condado para promediar durante el período de pago del bono emitido 5.9 milésimos por cada dólar de valoración tributaria, lo cual representa 59 centavos por cada cien dólares de valoración tributaria, para pagar los cargos anuales de la deuda en los bonos, y para pagar los cargos de la deuda en los pagarés emitidos en anticipación a dichos bonos.

(2) Recaudar un impuesto sobre la propiedad adicional con el fin de proveer fondos para la adquisición, construcción, ampliación, renovación y financiamiento de mejoras permanentes a una tasa que no exceda 0.4 milésimos por cada dólar de valoración tributaria, la cual representa 4 centavos por cada cien dólares de valoración tributaria, por un período continuado de tiempo.

**Distrito Escolar de la Ciudad de Rocky River**

Propuesta para la Recaudación de Impuestos (Adicional) – 4.9 milésimos (asignando 4.65 milésimos para cubrir los gastos actuales y 0.25 milésimos para cubrir las mejoras generales permanentes) con el fin de cubrir los gastos actuales y las mejoras generales permanentes por un período continuado de tiempo.

El día de las elecciones los centros electorales abrirán a las 6:30 a.m. y permanecerán abiertos hasta las 7:30 p.m.

por Orden de la Junta Electoral,  
Condado de Cuyahoga, Ohio  
Jeff Hastings, Presidente  
Anthony W. Perlatti, Director